

HARMONOGRAM RZECZOWO – FINANSOWY

Załącznik nr 7 do Umowy

Nr Transzy	Opis zadania	Termin wykonania	Wartość procentowa	Wartość w PLN
Transza I	płatna po podpisaniu protokołu odbioru bez uwag, projektu koncepcyjnego uzgodnionego i zaakceptowanego przez Zamawiającego i Francyzodawcę	Do 2 miesięcy od dnia podpisania Umowy	10 %	
Transza II	płatna po wykonaniu Projektu Architektoniczno- budowlanego wraz ze skutecznym pozbawionym wad doręczeniem go do Urzędu	Do 3 miesięcy od dnia podpisania Umowy	20%	
Transza III	płatna po przekazaniu Zamawiającemu wszystkich niezbędnych decyzji administracyjnych i uzgodnień (np. uzyskanie pozwolenia na budowę)	Zgodnie z KPA	5%	
Transza IV	płatna po przekazaniu kompletnego Projektu Wykonawczego wraz z Projektem Wnętrz oraz dobozem materiałów i urządzeń, uzgodnionego z Francyzodawcą i zatwierdzonego przez Zamawiającego oraz szczegółowym kosztorysem inwestorskim - 50 % wynagrodzenia umownego	Do 6 miesięcy od dnia podpisania Umowy	50%	
Transza V	płatna po zakończeniu pełnienia nadzoru autorskiego	po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie	10%	
Transza VI	płatna po przekazaniu dokumentacji powykonawczej (we współpracy z GW) oraz Inwentaryzacji Powykonawczej	nie później niż 1 miesiąc od dnia uzyskania przez Obiekt pozwolenia na użytkowanie lub zgłoszenia zakończenia prac budowlanych	5%	