

Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

Nazwa wykonawcy:
Siedziba wykonawcy:
Adres wykonawcy:
Nr telefonu:
Adres e-mail:
Miejsce i numer rejestracji (KRS/CEIDG)
nr REGON:
nr NIP:

Osoba uprawniona do kontaktów:

Imię i nazwisko	
Adres	
Nr telefonu	
Adres e-mail	

FORMULARZ OFERTY

W związku z zapytaniem ofertowym na:

**Pełnienie funkcji inwestora zastępczego podczas realizacji zadania inwestycyjnego pn.:
„Modernizacja budynku i otoczenia Centrum Zdrowia, Urody i Rekreacji w Dźwirzynie wraz z dostosowaniem obiektu do standardu 4*”**

składamy następującą ofertę:

Remont obiektu w celu kategoryzacji do standardu 4*, w tym inwestycja w przestrzenie wspólne, lobby. Poprawa „look and feel” obiektu, rozwinięcie oferty rozrywkowej i rekreacyjnej, skierowanej również do klientów zewnętrznych. Połączenie małych pokoi 1 i 2 osobowych w apartamenty, w celu spełnienia wymagań dla skategoryzowanych obiektów 4*. Remont pokoi, łazienek, korytarzy, modernizacja i uatrakcyjnienie strefy lobby i recepcji, restauracji i baru oraz sali konferencyjnej, modernizacja i uzupełnienie lub wymiana wyposażenia strefy basenowej, SPA i fitness, odświeżenie pomieszczeń socjalnych i toalet w przestrzeniach wspólnych, uatrakcyjnienie zagospodarowania terenu w tym budowa placu zabaw, modernizacja instalacji sanitarnych, elektrycznych, wentylacji, CO i elektrycznych, modernizacja instalacji TV i IT, montaż zamków elektronicznych, nowe oznakowanie zewnętrzne i wewnętrzne; odświeżenie i częściowe doposażenie kuchni z zapleczem, wymiana

systemów PMS i POS, częściowa wymiana stolarki okiennej w częściach wspólnych oraz pokojach, częściowy remont elewacji, balkonów i balustrad oraz dachu, częściowy remont dachu, wymiana części drzwi zewnętrznych.

Cena netto
..... (słownie:.....)

Do powyższej kwoty netto zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Powyższe wynagrodzenie, obejmuje wszelkie koszty jakie Oferent poniósł lub poniesie na przygotowanie i realizację Przedmiotu zamówienia.

Określamy dodatkowe miesięczne wynagrodzenie w przypadku przedłużenia się terminu realizacji zadań inwestycyjnych określonym w §2 pkt. 3 wzoru umowy na kwoty:

Cena netto miesięcznie
..... (słownie:.....)

Cena sumaryczna, dla projektu została wyliczona uwzględniając poniższe składowe ceny zgodnie z poszczególnymi pozycjami Opisu Przedmiotu Zamówienia:

Lp.	Poz. OPZ	Zakres czynności	Cena netto
1.	1-2.	Przygotowanie harmonogramu inwestycji wraz z wyznaczeniem kamieni milowych i ścieżki krytycznej, wizja lokalna i ocena stanu technicznego obiektu zakończona raportem	
2.	3.	Udział w postępowaniu przetargowym mającym na celu wyłonienie GŁÓWNEGO WYKONAWCY w formule Projektuj i Buduj	
3.	4-8.	Nadzorowanie prac Projektanta/Wykonawcy, weryfikacja dokumentacji projektowej oraz przedmiarów i kosztorysów. Zgłaszanie i weryfikowanie poprawek. Przygotowanie w porozumieniu z projektantem wszelkich niezbędnych dokumentów umożliwiających uzyskanie decyzji Pozwolenie na Budowę oraz wszelkich innych decyzji	

		administracyjnych niezbędnych do zrealizowania prac budowlanych	
4.	9.	Udział w postępowaniu przetargowym mającym na celu wyłonienie GW dla w.w. zadania inwestycyjnego.	
5.	10.	Sprawowanie zastępstwa inwestorskiego i nadzoru inwestycyjnego we wszystkich branżach, wynikających z Inwestycji zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa – nadzór w okresie trwania robót budowlanych i dokonywanie odbiorów	
6.	11.	Przygotowanie i przeprowadzenie przeglądów gwarancyjnych	

Oświadczamy, iż w w.w. pozycjach skalkulowane zostały również czynności, które będą wykonywane przez cały okres trwania umowy (m.in. monitorowanie realizacji harmonogramu, obsługa prawna i finansowa inwestycji).

Jednocześnie (my) (ja) niżej podpisany(-i) reprezentując Oferenta/Wykonawcę oświadczam - (y), że Oferent/Wykonawca:*

- 1) zapoznał się z treścią przedmiotowego zapytania,
- 2) uzyskał wszelkie informacje, konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy, a w szczególności: zapoznał się z budynkiem, terenem i przedmiotem prac oraz ze wszystkimi szczegółami mającymi wpływ na kształt, zawartość i cenę jego oferty (ujęcie wszystkich potencjalnych kosztów wykonania prac).
- 3) gwarantuje wykonanie przedmiotu zamówienia na warunkach określonych w SIWZ, Wymaganiach Formalnych, Opisie Przedmiotu Zamówienia i załącznikach stanowiących ich integralną część,

- 4) w przypadku uznania oferty Oferenta/Wykonawcy za najkorzystniejszą zobowiązuje się zawrzeć z Zamawiającym umowę, wg. wzoru stanowiącego Załącznik nr 7 do Ogłoszenia o przetargu, w miejscu i terminie jaki zostanie wskazany przez Zamawiającego oraz wnieść najpóźniej 14 dni po podpisaniu umowy, wymagane zabezpieczenie należytego wykonania umowy i roszczeń gwarancyjnych, określone w wysokości 5% brutto wynegocjowanej, ostatecznej wartości Umowy.
- 5) posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie i załącza do niniejszej oferty wypełniony zgodnie z wytycznymi warunków przetargowych na wzorze stanowiącym Załącznik nr 4 do Wymagań Przetargowych - **wykaz zrealizowanych prac** oraz oświadczenia swoich przedstawicieli na wzorach stanowiących Załącznik nr 4 i 5
- 6) oświadcza, że wszystkie osoby przy pomocy, których wykonywany będzie przedmiot postępowania są zatrudnione zgodnie z obowiązującym prawem oraz, że posiadają aktualne szkolenia z zakresu BHP, badania lekarskie, oraz wszelkie uprawnienia do wykonywania pracy na danym stanowisku,
- 7) znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- 8) posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy polskiego prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień, w szczególności spełnia wymogi określone w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz 290, z późniejszymi zmianami),
- 9) zapoznał się Zapytaniem Ofertowym i wszystkimi załącznikami, w szczególności ze Specyfikacją Zamówienia oraz, że znany jest mu zakres Zamówienia i nie wnosi do niego żadnych uwag ani zastrzeżeń,
- 10) odbył wizję lokalną w Centrum Konferencji i Rekreacji Geovita w Wiśle, i znany jest mu stan faktyczny otoczenia, elementów budynku i konstrukcji, których dotyczy przedmiot zamówienia oraz nie wnosi do niego zapytań, uwag ani zastrzeżeń,
- 11) wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych na potrzeby przedmiotowego postępowania prowadzonego przez Geovita S.A.,
- 12) jest związany niniejszą ofertą przez okres 90 dni od daty terminu składania ofert,
- 13) nie zamierza* zamierza* powierzać podwykonawcom do wykonania części niniejszego zamówienia.

Załącznikami do niniejszej oferty, stanowiącymi jej integralną część, są:

1. *Wypełniony i podpisany wykaz zrealizowanych prac wraz z referencjami*
2. *Oświadczenie Oferenta o braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu,*
3. *Wypełnione Oświadczenia Zespołu Oferenta*
4. *Uprawnienia osób, które będą brały udział w realizacji zamówienia.*

5. *Oświadczenie oferenta o odbyciu wizji lokalnej*
6. *Aktualna informacja z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej;*
7. *Kopia ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej na kwotę nie mniejszą niż 2 000 000,00 zł (słownie: dwa miliony złotych, 00/100 gr netto), / oświadczenie o gotowości do zawarcia takiej polisy w momencie podpisania umowy.*
8. *Podpisany wzór umowy w brzmieniu przekazanym przez Zamawiającego*
9. *Pełnomocnictwo do podpisania oferty**

.....
(miejsowość, data oraz podpis osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)

* niepotrzebne skreślić